

2015-16 RIテーマ 世界へのプレゼントになろう

碓氷安中ロータリークラブ週報 NO. 829

会長 中島直樹 幹事 大手雅晶

RI承認 1998年4月15日(平成10年)



◆例会場 並木苑 TEL 027-382-0730 木曜日 12:30~13:30
◆事務局 安中市原市587-1(併)並木2F TEL 027-380-1322 FAX 027-380-1323
E-mail usuiannaka@rid2840.jp ホームページ www.rid2840.jp/usuiannaka

4月 母子の健康月間

2016年4月21日(木) 第38回例会

◆点鐘

◆ロータリーソング それでこそロータリー

◆会長報告

こんにちは。先週に比べて倍の出席になりました。ちょうど一週間前に熊本で大きな地震がありました。また、土曜日に大きな地震がありそちらが本震だったということでだいぶ被害が出ている状況だそうです。今日は現地では雨が降っているそうです。ガバナー事務所から一人1000円の義援金お願いが来ております。

後2か月で私の任期も終わります。これから、安政遠足フェスタがあります。5月8日の日曜日です。是非予定をして頂きたいと思います。

◆幹事報告

*ガバナー事務所より「熊本地震復旧支援募金」のお願い
一人1000円を目安に

*ガバナー事務所ゴールデンウィーク休暇のお知らせ

*例会変更



◆出席報告

会員数 11名 出席数 7名 出席率63.63%

◆委員長報告

*R財団 柳生委員長より

今月で締めて報告するということですので、少しでもできればと思っています。
宜しくお願いいたします。

◆卓話 菅田会員

こんにちは。まずは近況報告をします。去年の4月23日に結婚しまして1年経ちます。私の子供、息子と娘がいます。息子は大学を卒業して就職しました。名古屋の会社ですが、宇都宮の配属になりました。娘が高校卒業して歯科衛生士の専門学校に行きます。奥さんの連れ子で女の子がおりますが中学を卒業して今年からうちで引き取る形で養子縁組を取りました。今は3人で新生活をスタートしました。3月はとてもバタバタしておりました。

仕事では、3月は賃貸の関係が忙しい。土地では3月は一段落した感じですが。1月2月は土地関係が忙しかった。今ハウスメーカー回りをしている。前橋と高崎の展示場。自社分譲地。お客さんは手数料が掛からない。資料を持って各ハウスメーカーさんに回って、こういう土地がありますよ、と提供しています。金利が安くなっていますが、融資の枠があり、融資厳しいというお客さんがいます。安中は高崎より安いですから。安中では造成して分譲して、坪10万切る。安中地区原市地区は10万前後。へんぴなところや条件の悪いところだと下がります。農地だと1万切る。

質問 今家を建てるとなるとどのくらいですか？（土地建物）

大体2500万円が平均です。家が2000万円と土地が500万円とか。諸経費は別でみる。安中は50坪の土地は売れないです。狭いから。80～100坪くらいが平均で500万円～750万円。お客さんに値切られることもあります。うちもいつまでも持っていてもしょうがないので、売ってしまうこともあります。去年柳生さんのほうから土地を紹介してもらい条件のいいところだったので、一つ決まりました。ちょっとした情報から商売につながると思うので、何か情報ありましたら教えていただければありがたいなと思います。これからは草が元気になっていますので、土日は草刈が始まります。

ゴルフをやる方がいますが、私も前はやっておりました。10年位前に地区の運動会で綱引きをして肩を痛めてしまいました。当時は注射を1回ただけで放置してしまいました。最近また痛みが出てきました。昨日吉岡になる整形外科に行ってきました。肩の腱板が切れているということでした。外的要因と老化。これは手術しないと治らないが、注射などで痛みが軽減される。週に1回通おうかなと思います。

去年奥さんがベリーダンスをしたいと始めました。高崎の教室ですが、そこではベリーダンスの他に筋トレヨガやエステなどもやっています。私も筋トレヨガというのを今年初めから始めました。前橋のロータリーから何回か呼ばれたらしいです。20周年のイベントにどうかなと思いました。候補に入れて頂ければ幸いです。

ありがとうございました。

◆点鐘